

## Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BA2  
Gewerk: 1100 Fassadenelemente Sonnenschutz  
Bieter: Fa. Seufert-Niklaus GmbH  
Angebot vom: 24.02.2020

Bauherrnvertreter:	<u>KKAÖ</u>	Frau/Herr:	<u>—</u>
Projektsteuerung:	<u>HSP</u>	Frau/Herr:	<u>—</u>
Architekten:	<u>Felix &amp; Jones</u>	Frau/Herr:	<u>—</u>
Fachingenieur:	<u>TOP</u>	Frau/Herr:	<u>Mayer / Wassermann</u>
Bieter:	<u>Fa. Seufert-Niklaus GmbH</u>	Frau/Herr:	<u>Herbert (Kalkulation)</u>

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft:     | brutto <u>737.648,87</u> / brutto <u>722.895,89</u> (inkl. 2% Nachlass) |
| 2. Skonto:                                | <u>—</u>  |
| 3. Festpreis bis:                         | <u>31.12.2021</u>   |
| 4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab:      | <u>keine</u>  |
| 5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen:   | <u>keine</u>  |
| 6. Technische Bedenken:                   | <u>keine</u>  |
| 7. Gewährleistungsdauer:                  | <u>VOB, 4 Jahre</u>   |
| 8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: | <u>5% der Bruttoauftragssumme</u>                                       |
| 9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung:    | <u>3% der Bruttoabrechnungssumme</u>                                    |
| 10. Bauleistungsversicherung:             | <u>0,2% der Bruttoabrechnungssumme</u>                                  |
| 11. Ausführungsbeginn:                    | <u>13.07.2020</u>   |
| 12. Ausführungsende:                      | <u>27.08.2021</u>   |



13. Planvorlauf: pdf : KW 13
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil. nach Gewerke Terminplan
15. Geplanter Personaleinsatz: 4-6 MA
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja ☒ nein ☐ digital
19. Referenzen/Größe der Firma: ~ 200 MA / 50 Montage
20. Kapazität: 11
21. Nachunternehmerleistung: ☒ ja / ☐ nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ☒ ja / ☐ nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ☒ ja / ☐ nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: besprochen
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: nach Auftragserteilung nachzureichen
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: michael.huber@seefert-wülker.de
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise liegen vor ☒ ja / ☐ nein
- Nachzureichen: \_\_\_\_\_
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ☒ ja / ☐ nein
3. Freistellungsbescheinigung ☒ ja / ☐ nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ☒ ja / ☐ nein
5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ☒ ja / ☐ nein
6. Sonstige Nachweise Bescheinigungen, Referenzen ☒ ja / ☐ nein



8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens \_\_\_\_\_ bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

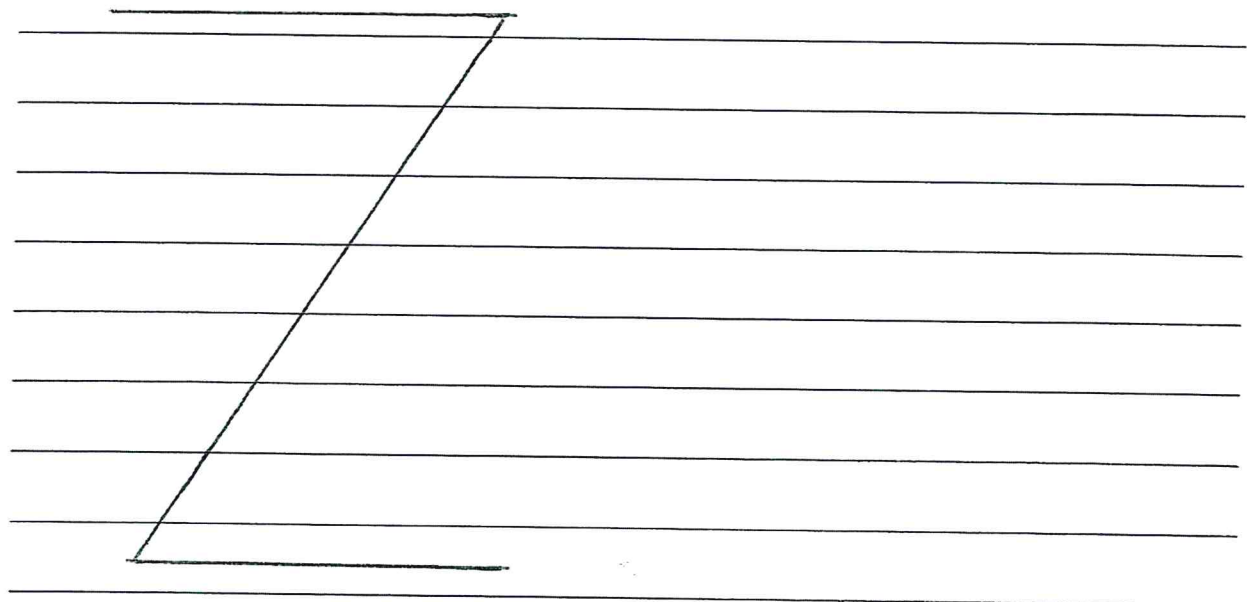
26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

- Pos. 02.034 Preis ist auskömmlich/erforderlich

- Pos. 02.062 - 072/75 Preise sind auskömmlich

- Pfosten-Riegel-Konstruktion mit großen Innenkasten-Tiefen  
mit Rahmen auf doppeltem



28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

telefonisch, 16.3.2020  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Bauherr

A. Hesse S.  
Objektüberwachung

i.V. Seufert  
Bieter  
**SEUFERT-NIKLAUS GMBH**  
Tel. 0 97 73 / 91 81-0 • Fax 0 97 73 / 91 81-30  
97654 Bastheim • Lindenweg 2